

MAIRIE DE LAPALUD



COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 20 mars 2023

L'an deux mille vingt-trois, le vingt mars à dix-huit heures et quarante-cinq minutes, le CONSEIL MUNICIPAL de cette commune, régulièrement convoqué par Monsieur Hervé FLAUGERE, Maire, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Hervé FLAUGERE, Maire,

Secrétaire de séance : Madame HERMITANT Tamara

Etaient présents : FLAUGERE Hervé, SOUVETON Anne-Marie, GUARINOS Jean-Marc, BONIFACY Sylvie, BOUCK Philippe, SAUVADON Césarine, MISERERE Gérard, CALEGARI Virginie, ROBIN Christophe, LAMBERTIN Jean-Pierre, HAMMER Laurence, KERBRAT Isabelle, AIOSA Fabrice, SAUVADE Sandrine, ZENDRINI Mercedes, MOREL Stéphane, SARDO Nicolas, CONTESSOTTO Sophie, HERMITANT Tamara, GRAPIN Jean-Louis, SBABTI Samira, CARPENTRAS Henri.

Absents excusés ayant donné pouvoir :

PARET Frank ayant donné procuration à SAUVADON Césarine

AMAYA Y RIOS Estelle ayant donné procuration GRAPIN Jean-Louis

Absents excusés : FRAISSE Alexandrine, SOLEILHAC Aline, DEFFES Jean-Marc

ORDRE DU JOUR

- | | <u>Rapporteur</u> |
|--|--------------------------|
| 1. Élection du Secrétaire de Séance. | M. le Maire |
| 2. Approbation du procès-verbal de la séance du 20 février 2023. | M. le Maire |
| 3. Débat d'orientation budgétaire – Année 2023 – Commune de Lapalud. | M. GUARINOS |
| 4. Approbation de la convention de gestion des équipements de l'enseignement préélémentaire et élémentaire reconnus d'intérêt communautaire entre la communauté de communes Rhône Lez Provence et la commune de Lapalud. | M. LAMBERTIN |
| 5. Cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1613 à Madame Jamila EL GOURCHI et Monsieur Abdellhaq EL GOURCHI. | M. MISERERE |
| 6. Cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1614 à Madame Morgane BOUCK et Monsieur Thomas ROMIEU. | M. MISERERE |
| 7. Cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1615 à Madame Andréa CASADO et Monsieur Romain SIBILLAUD. | M. MISERERE |
| 8. Délégations d'attributions de Monsieur Hervé FLAUGERE, Maire - Compte-rendu des décisions prises du 13 février 2023 au 12 mars 2023. | M. le Maire |

1. Projet de DÉLIBÉRATION n° 016-2023 - Election du Secrétaire de Séance.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,
- DESIGNE Madame HERMITANT Tamara secrétaire de séance.

A l'unanimité des membres présents, le vote a lieu à main levée.
Adoptée à l'**Unanimité**.

<i>Présents : 22</i>	<i>Pouvoir : 02</i>	<i>Total : 24</i>	<i>Exprimés : 24</i>
<i>Voix pour : 24</i>	<i>Voix contre : 00</i>	<i>Abstention : 00</i>	

2. Projet de DÉLIBÉRATION n° 017-2023 - Approbation du procès-verbal de la séance du 20 février 2023.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,
- APPROUVE le Procès-verbal de la séance du 20 février 2023.

Adoptée à l'**Unanimité**.

<i>Présents : 22</i>	<i>Pouvoir : 02</i>	<i>Total : 24</i>	<i>Exprimés : 24</i>
<i>Voix pour : 24</i>	<i>Voix contre : 00</i>	<i>Abstention : 00</i>	

3. Projet de DÉLIBÉRATION n° 018-2023 – Débat d'orientation budgétaire - Année 2023 – Commune de LAPALUD.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,
-PROCEDE au Débat d'Orientation Budgétaire relatif à l'exercice 2023 sur la base du rapport d'orientation budgétaire annexé à la présente délibération.
-PREND ACTE de sa tenue.

<i>Présents : 22</i>	<i>Pouvoir : 02</i>	<i>Total : 24</i>
----------------------	---------------------	-------------------

4. Projet de DÉLIBÉRATION n°019-2023 : Approbation de la convention de gestion des équipements de l'enseignement préélémentaire et élémentaire reconnus d'intérêt communautaire entre la communauté de communes Rhône Lez Provence et la commune de Lapalud

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,
-APPROUVE la convention de gestion de services pour l'exercice de la compétence « entretien des équipements de l'enseignement préélémentaire et élémentaire d'intérêt communautaire » à compter du 1er avril 2023 pour une durée d'une année renouvelable 1 fois de manière expresse pour la même durée, annexée à la présente délibération.

-AUTORISE Monsieur le Maire à signer cette convention avec la Communauté de Communes Rhône Lez Provence ainsi que toutes les pièces subséquentes.

Adoptée à l'**Unanimité**.

Présents : 22
Voix pour : 24

Pouvoir : 02
Voix contre : 00

Total : 24
Abstention : 00

Exprimés : 24

5. Projet de DÉLIBÉRATION n°020-2023 : Cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1613 à Madame Jamila EL GOURCHI et Monsieur Abdellhaq EL GOURCHI

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

-APPROUVE le projet de cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1613 d'une surface de 48 m² au prix de 48,00 € à Madame Jamila EL GOURCHI et Monsieur Abdellhaq EL GOURCHI.

-AUTORISE Monsieur le Maire à signer,

°d'une part, la promesse de vente concernant la cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1613 d'une surface de 48 m² au prix de 48,00 € à Madame Jamila EL GOURCHI et Monsieur Abdellhaq EL GOURCHI.

°d'autre part, l'acte notarié définitif,

°enfin, toutes les pièces se rapportant au dossier.

-INDIQUE que la promesse et l'acte de vente seront établis chez Maître FLANDRIN,

-DIT que les frais d'actes et de géomètres seront à la charge de l'acquéreur.

Adoptée à l'**Unanimité**.

Présents : 22
Voix pour : 24

Pouvoir : 02
Voix contre : 00

Total : 24
Abstention : 00

Exprimés : 24

6. Projet de DÉLIBÉRATION n°021-2023 : Cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1614 à Madame Morgane BOUCK et Monsieur Thomas ROMIEU

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

-APPROUVE le projet de cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1614 d'une surface de 59 m² au prix de 59,00 € à Madame Morgane BOUCK et Monsieur Thomas ROMIEU

-AUTORISE Monsieur le Maire à signer,

°d'une part, la promesse de vente concernant la cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1614 d'une surface de 59 m² au prix de 59,00 € à Madame Morgane BOUCK et Monsieur Thomas ROMIEU

°d'autre part, l'acte notarié définitif,

°enfin, toutes les pièces se rapportant au dossier.

- INDIQUE** que la promesse et l'acte de vente seront établis chez Maître FLANDRIN,
- DIT** que les frais d'actes et de géomètres seront à la charge de l'acquéreur.

Monsieur Philippe BOUCK est sorti de la salle et n'a pas pris part au vote.

Adoptée à l'**Unanimité**.

<i>Présents : 21</i>	<i>Pouvoir : 02</i>	<i>Total : 23</i>	<i>Exprimés : 23</i>
<i>Voix pour : 23</i>	<i>Voix contre : 00</i>	<i>Abstention : 00</i>	

7. Projet de DÉLIBÉRATION n°022-2023 : Cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1615 à Madame Andréa CASADO et Monsieur Romain SIBILLAUD

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

-**APPROUVE** le projet de cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1615 d'une surface de 65 m² au prix de 65,00 € à Madame Andréa CASADO et Monsieur Romain SIBILLAUD

-**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer,

°d'une part, la promesse de vente concernant la cession de la parcelle communale cadastrée section A n°1615 d'une surface de 65 m² au prix de 65,00 € à Madame Andréa CASADO et Monsieur Romain SIBILLAUD

°d'autre part, l'acte notarié définitif,

°enfin, toutes les pièces se rapportant au dossier.

-**INDIQUE** que la promesse et l'acte de vente seront établis chez Maître FLANDRIN

-**DIT** que les frais d'actes et de géomètres seront à la charge de l'acquéreur.

Adoptée à l'**Unanimité**.

<i>Présents : 22</i>	<i>Pouvoir : 02</i>	<i>Total : 24</i>	<i>Exprimés : 24</i>
<i>Voix pour : 24</i>	<i>Voix contre : 00</i>	<i>Abstention : 00</i>	

8. Projet de DÉLIBÉRATION n° 023-2023 - Délégations d'attributions de Monsieur Hervé FLAUGERE, Maire - Compte-rendu des décisions prises du 13 février 2023 au 12 mars 2023.

Conformément aux dispositions des articles L.2122-22 et L2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur Hervé FLAUGERE, Maire, invite les membres du Conseil Municipal à prendre connaissance des décisions qui ont été prises en vertu des délégations qui lui ont été consenties par délibération n° 47-020 du 25/09/2020.

Date	Numéro	Désignation
15/02/2023	DEC-2023-018	Déclaration d'Intention d'Aliéner - Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - Sections E 1452 – E 1506 - 6 rue des Ecoles - 84840 LAPALUD - Appartenant à SAS OLIANA - M. DESFONDS Olivier & SAS 2L IMMO – M. MOULIN Sébastien
15/02/2023	DEC-2023-019	Déclaration d'Intention d'Aliéner - Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - Section E 1763 - 40 Cours des Platanes - 84840 LAPALUD - Appartenant à Madame BERTRAND Martine
15/02/2023	DEC-2023-020	Approbation de la convention de stérilisation et d'identification des chats libres sauvages avec la Fondation « 30 millions d'Amis »
16/02/2023	DEC-2023-021	Demande de subvention au titre du Fonds interministériel de prévention de la délinquance (FIPD) 2023 - Extension de la vidéoprotection
17/02/2023	DEC-2023-022	Annule et remplace la décision N° MA-DEC-2023-010 - Approbation de la convention de mise à disposition de la salle du Parc entre la Municipalité de Lapalud et le Relais Petite Enfance Intercommunal
22/02/2023	DEC-2023-023	Demande de subvention auprès de la CAF - Recrutement d'animateurs supplémentaires chargés d'encadrer des enfants en situation de handicap
24/02/2023	DEC-2023-024	Demande de subvention auprès de la CAF - Acquisition d'un logiciel pour le service "Enfance Jeunesse"
10/03/2023	DEC-2023-025	Déclaration d'Intention d'Aliéner Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain Section E 1501 - 1 Rue Basse des Pêcheurs - 84840 LAPALUD - Appartenant à Mme AUSSEL Corinne
10/03/2023	DEC-2023-026	Déclaration d'Intention d'Aliéner Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain Sections E 1847 – 1850 indivis – 1829 indivis - 16 B - Rue des Orfèvres - 84840 LAPALUD - Appartenant à la SARL MENKA
10/03/2023	DEC-2023-027	Déclaration d'Intention d'Aliéner Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain Sections B 1918 – 1914 - 1913 Lieu-dit Parguai – Avenue de la Gare - 84840 LAPALUD - Appartenant aux Consorts POUZOL
10/03/2023	DEC-2023-028	Déclaration d'Intention d'Aliéner Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain Sections E 1834 - 1836 - 33 Avenue de la Gare - 84840 LAPALUD - Appartenant à M. BOIT Lionel
10/03/2023	DEC-2023-029	Déclaration d'Intention d'Aliéner Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain Sections E 1835 – 1837 - 1842 - 33 B Avenue de la Gare - 84840 LAPALUD - Appartenant à M. BOIT Lionel
10/03/2023	DEC-2023-030	Déclaration d'Intention d'Aliéner Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain Section E 1839 Avenue de la Gare - 84840 LAPALUD Appartenant à Mme BOIT Dominique
10/03/2023	DEC-2023-031	Déclaration d'Intention d'Aliéner Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain Section E 610 - 8 Rue du Vieux Moulin - 84840 LAPALUD - appartenant à M. CHENIVESSE Mickaël et Mme BELMONTE Johanna
10/03/2023	DEC-2023-032	Déclaration d'Intention d'Aliéner Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain Section E 1025 - 9 et 11 Rue des Orfèvres - 84840 LAPALUD - Appartenant à M. THIBAUD Thierry et Mme TRUPHEMUS Paula

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,
-PREND ACTE des décisions signées par Monsieur Hervé FLAUGERE,
Maire.

Présents : 22

Pouvoir : 02

Total : 24

La séance est levée à 19 h 40


Hervé FLAUGERE
Maire de LAPALUD

